**Aprobat,**

Director general

Jr.Dragut Meluta

**Avizat,**

Director operatiuni economico financiare

Ec. Vacu Silvia

# LUCRARE DE INLOCUIRE JGHEABURI PRELUARE APE PLUVIALE COPERTINA – PIATA MICROHALA

# CAIET DE SARCINI

**1. DATE GENERALE**

***Denumirea obiectului de investitii :***

# LUCRARE DE INLOCUIRE JGHEABURI PRELUARE APE PLUVIALE COPERTINA – PIATA MICROHALA BRAILA

***Amplasamentul :***

Obiectivul destinat lucrarii de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina Piața Microhală este situat în intravilanul municipiului Brăila, în UTR 16, între Aleea Învățătorilor și Blocurile P1-P2-P3, Lot 1.

***Beneficiarul investitiei :***

SC Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila

**2. OBIECTUL ACHIZITIEI**

2.1. Obiectul prezentei investitii il constitue **„Lucrare de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviuale copertina- Piata Microhala Braila”**

2.2. Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina- Piata Microhala Braila . Cerintele impuse prin caietul de sarcini sunt minimale si obligatorii. In acest sens orice oferta prezentata, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luata in considerare, dar numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din caietul de sarcini.

**3. DOMENIUL DE APLICARE**

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale ***,,Lucrari de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina- Piata Microhala Braila”.***

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrarilor de constructii.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor de ***,,Lucrari inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina- Piata Microhala Braila”.***

3.4 Conditiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

**4. INFORMATII LOCATIE**

Piata Microhala unde se vor executa lucrarile de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina existente, este proprietatea Consiliului Local Municipal Braila si face parte din domeniul public aflat in administrarea SC Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila .

Amplasamentul propus este situat intravilanul municipiului Brăila, în UTR 16, între Aleea Învățătorilor și Blocurile P1-P2-P3, Lot 1.

Destinaţia construcţiei este de ‘piaţă’ ; aceasta se păstrează şi după renovare, deci nu se poate vorbi despre schimbare de funcţiune.

Imobilul nu se află amplasat în zona de protecţie a niciunui monument istoric şi nu face obiectul aplicării legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

Imobilul este gestionat de către beneficar conform Hotărârea de Consiliu Local nr. 319 din 17.09.2010, are număr cadastral 18615 și suprafața de 2344mp.

Terenul are următorii vecini:

* + Nord Vest: Bloc O4, Alee carosabila
  + Nord Est: Imobil – proprietăți private
  + Sud Vest: Teren Primarie, Bloc P1, Bloc P2 si Bloc P3
  + Sud Est: Alee carosabila

**5. LUCRARI PROPUSE**

**Prezentarea lucrarii** :

Executia lucrarii s-a născut din necesitatea îmbunătăţirii condiţiilor de comerț.

Suprafaţă teren = 2344,00 mp

Suprafaţă copertină total = 1574,20 mp ;

H max. coamă = +5.90 m

Cotă teren amenajat = ±0,00 m

Clasa a III-a de importanţă şi expunere la cutremur ;

Categoria « C » de importanţă – normală ;

Gradul II de rezistenţă la foc ;

Categoria « E » de pericol la incendiu – risc de incendiu mic.

**Structura constructivă**

Copertinei are o structură pe stâlpi din beton armat, console și pane metalice, cu regim de înălțime Parter.

* Pentru scurgerea apelor pluviale se vor inlocui jgheaburile care se vor conecta la burlanele existente racordate la o rigolă montată în pardoseală și la sistemul de canalizare existent. Jgheaburile se vor realiza tip dolie, din tablă de oțel prevopsită, izolate cu vată minerală și membrană hidroizolantă.
* **6. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR DIN CATEGORIA ,,CONSTRUCTII- ARHITECTURA’’**

Masuri generale

6.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

6.2 La executarea lucrarilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele în vigoare.

6.3 Executantul poate face propuneri de modificari fata de solutiile tehnice propuse prin Caietul de sarcini, propuneri care se vor aplica doar cu acordul scris al beneficiarului

6.4 Înainte de punerea în opera a materialelor executantul va prezenta mostre beneficiarului.

6.5 Produsele folosite în executie vor respecta prevederile legislatiei în vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor avea cerificat de calitate si agrement tehnic.

6.6 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul executiei se vor respecta: prevederile din normele de protectia si medicina muncii si PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor; C300-94 Nomativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii; Regulamentul privind protectia si igiena muncii în constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specifice – zidarii, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în constructii aprobat de MLPAT etc).

6.7 Pentru lucrarile suplimentare aparute în timpul executiei, se va solicita acordul beneficiarului in conformitate cu prevederile legale si cin concordanta cu clauzele din contract.

6.8 Executantul are obligatia sa puna la dipozitia beneficiarului datele furnizate de producator referitor la modalitatea de curatare si întretinere a produselor utilizate pentru realizarea lucrarilor de constructii.

6.9 Executantul va verifica pe propria raspundere situatia reala din teren (cote, dimensiuni) si va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanta cu documentatia Proiectului tehnic.

***⮚ MATERIALE***

***Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai dupa ce, în prealabil, s-a verificat ca au fost livrate cu certificate de calitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor în vigoare, sa fie agrementate tehnic, documentele respective fiind incluse ca si ale Cartii tehnice ale constructiei.***

**Conditii de garantie**

- Ofertantul trebuie sa garanteze beneficiarului ca:

- toate materialele, echipamentele incorporate vor fi noi, nefolosite;

- ca echipamentele ofertatate nu sunt produse reconditionate (refurbished), sau refuzate de catre alt beneficiar.

**7. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU**

Pe toata durata realizarii lucrarii executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii. Lucrarile de constructie trebuie sa fie conduse, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de personalul care executa aceste lucrari.

Executantul trebuie sa adopte acele masuri care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului: semnalizarea şi marcarea corespunzătoare a lucrărilor, semnalizarea în zonă, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a macaralelor etc.

Pe toata durata realizarii lucrarii executantul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu in ceea ce priveste: praful si zgomotul pe durata activitatilor de constructii, manipularea materialelor de constructii.

Se vor respecta prevederile legislatiei si reglementarilor specifice in vederea evitarii producerii de incendii precum si evitarea posibilitatii de extindere a acestora .

Legi si normative care se vor respecta:

* Legea nr. 245/2004 privind securitatea generala a produselor.
* Legea nr. 436/2001 pentru aprobarea OUG nr.99/2000 privind masurile ce pot fi aplicate in perioadele cu temperaturi extreme pentru protectia persoanelor, incadrate in munca.
* Legea nr. 320/2001 pentru aprobarea OUG nr. 137/1999 privind modificarea si completarea Legii nr.108 /1999 pentru infiintarea si organizarea Inspectiei Muncii.
* Legea nr.130/1999 privind unele masuri de protectie pentru persoanele incadrate in munca.
* Legea 108/1999 pentru infiintarea si organizarea Inspectiei Muncii, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 740 din 10 octombrie 2002.
* Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1048 din 09.08.2006 – privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.
* Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1022 din septembrie 2002 – privind regimul produselor si serviciilor care pot pune in pericol viata, sanatatea, securitatea muncii si protectia mediului.
* Hotararea Guvernului Romaniei nr. 971/26.07.2006 – privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si /sau de sanatate la locul de munca.
* Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006
* Hotararea de Guvern nr.1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca.
* Hotararea de Guvern nr.1051/09.08.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare.
* Hotararea de Guvern nr.300/02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.
* Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1876 din 22.12.2005 – privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscuri generate de vibratii.
* Legea 608/2001 privind evaluarea conformitatii produselor (A).
* Hotararea Guvernului Romaniei nr. 493 din 12.04.2006 – privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscuri generate zgomot.

**Ofertantului ii revine raspunderea integrala pentru :**

* + respectarea legislatiei de securitate si sanatate in munca in vigoare si a instructiunilor proprii de securitate si sanatate in munca.
  + respectarea legislatiei de protectie a mediului.
  + asigurarea corectitudinii si calitatii lucrarilor conform fiselor tehnologice si a tuturor reglementarilor in vigoare care stau la baza executiei acestora.

***PROTECŢIA MEDIULUI***

În vederea executării lucrărilor de construcţii în condiţii de protecţie a mediului înconjurător, contractantul are obligaţia de a cunoaşte şi aplica legislaţia şi reglementările specifice cu referire la:

OUG – 195/2005, aprobata prin Legea 265/2006 - privind protecţia mediuluiînconjurător;

Legea 211/2011 – privind regimul deşeurilor;

H.G - 349/2005. Depozitarea deşeurilor;

H.G - 856/2002. Execuţia, evidenţa, gestiunea deşeurilor pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile inclusiv deşeurile periculoase;

H.G. - 162/2002 – privind depozitarea deşeurilor;

Legea 104– privind calitatea aerului inconjurator;

Ordinul 135/2010 - privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private;

H.G.R. 1.132/2008 – privind regimul bateriilor si acumulatorilor al deseurilor de baterii si acumulatori .

H.G.R. 1061/2008- privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;

**MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

In elaborarea propunerii tehnice si financiare ofertantii sunt obligati sa respecte in totalitate cerintele prevazute in Caietul de sarcini

**PROPUNEREA TEHNICA**

Propunerea tehnica va fi structurata pe obiectul contractului pentru lucrarile ce trebuie executate. Pentru ca oferta sa fie considerata acceptabila, ofertantul va prezenta:

a) Modul de abordare in executia lucrarilor, astfel:

- prezentarea tuturor etapelor definitorii in realizarea obiectivului contractului;

- descrierea solutiei tehnice adoptate;

- prezentarea tehnologiilor aplicate, a metodelor de lucru pentru fiecare obiectele/categoriile de lucrari corelate cu solutia tehnica adoptata;

- descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esenţiale ale materialelor ce urmează a fi puse în operă însoţită, dacă este cazul, de agremente tehnice;

b) Organizare/program de lucru, astfel:

- descrierea activitatilor majore identificate in executarea contractului, ordinea derularii si durata in care ofertantul isi propune sa le desfasoare. Corelarea cu celelalte aspecte relevante identificate. Graficul de executie a lucrarilor defalcat pe activitati specifice identificate;

### - alocarea resurselor financiare pentru fiecare activitate identificata in parte. Corelarea cu descrierea activitatilor de la punctul anterior;

### - alocarea resurselor materiale necesare derularii fiecarei activitati in parte (echipamente, utilaje, etc.);

- modul de organizare a echipei implicate in indeplinirea obiectului contractului precum si modul de

### organizare in cadrul parteneriatului creat in vederea executarii contractului (daca este cazul).

c) Metode de lucru specifice propuse pentru executarea lucrarilor, astfel:

- securitatea muncii si protectia mediului pe perioada executiei;

- stabilitatea ordinii lucrarilor de executie.

e) Garantia acordata lucrarilor- 24 luni;

f) Termenul de executie a lucrarii exprimat in zile calendaristice- 45 zile ;

g) Descrierea activitatilor care vor fi subcontractate, procentul si valoarea de subcontractare; de asemenea in cazul unei asocieri, obligatiile fiecarui membru al asocierii, respectiv activitatile pe care fiecare membru al asociatiei le va desfasura.

In cadrul propunerii tehnice se va prezenta o ***Declaratie pe propria raspundere*** in care se va mentiona faptul ca la elaborarea ofertei s-a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii care sunt in vigoare la nivel national si ca acestea se vor respecta pe parcursul indeplinirii contractului.

**CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

Ofertantul va elabora oferta financiara astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pret, precum si alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica.

Ofertantul va cuprinde in oferta financiara toate serviciile si lucrarile necesare a fi executate in vederea finalizarii obiectivului, antemasuratori, liste cu cantitati de lucrari, dotari (utilaje, echipamente, etc.). Ofertantul are deplina libertate de a-si prevedea in oferta consumurile si tehnologiile de executie, cu respectarea cerintelor calitative prevazute in Caietul de sarcini si in alte normative in vigoare, care reglementeaza executia lucrarilor.

Preturile utilizate la intocmirea ofertei vor rezulta din analizele de pret intocmite de ofertant pe baza consumurilor din articolele de deviz, precum si pe baza preturilor si tarifelor acestor resurse de la furnizori.

Preţul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităţilor de lucrări va fi corelat cu specificaţiile tehnice din caietul de sarcini, astfel încât fiecare ofertant va ţine seama la alegerea preţului ca fiecare material să corespundă cerinţelor de calitate descrise în cadrul fişelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

Autoritatea contractantă solicită ofertanţilor completarea următoarelor formulare (fara format impus) adaptate la obiectivele descrise in Caietul de sarcini:

● Formularul de oferta

● Anexa la Formularul de oferta

● Centralizator cu lucrarile ce sunt executate de asociati si subcontractanti;

* Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari ***(Formular ”F3”);***
* Grafic fizic de executie a lucrarii ***(Formular ”F6”),*** cu precizarea clara a duratei de executie a contractului;
* Lista cuprinzind consumurile de resurse materiale ***(Formular ”C6”);***
* Lista cuprinzind consumurile cu forta de munca ***(Formular ”C7”);***
* Lista cuprinzand consumurile privind utilajele ***(Formular ”C8”);***
* Lista cuprinzind consumurile privind transporturile ***(Formular ”C9”);***

C1-C11 conform ordinului 101

Ofertantul va prezenta analize de pret pentru tarife la utilaje, transport si timpi utilizare schela.

Decontarea lucrarilor executate se va face conform clauzelor contactuale.

Executia lucrarilor de investitii ,, Lucrari de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale copertina – Piata Microhala” se vor executa in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

**Precizari finale**

**EXECUTIA CONTRACTULUI DE LUCRARI SI DURATA DE REALIZARE**

Executia lucrarilor de inlocuire jgheaburi preluare ape pluviale se vor realiza in conformitate cu prevederile din contractul de achizitie, a caietului de sarcini, luandu-se toate masurile pentru realizarea unor lucrari de calitate si evitarea oricaror neconformitati.

Contractul de lucrari se va realiza in conformitate cu Graficul de executie, anexa la contract.

Durata de executie a lucrarilor de extindere si renovare este de 45 (patruzecisicinci) zile . Termenul pentru execuția lucrărilor curge de la data predării ordinului de începere a lucrărilor

Pe intreaga durata a executiei lucrarilor se vor respecta masurile privind protectia muncii si cele pentru prevenirea si stingerea incendiilor conform prevederilor cuprinse in actele normative, precum si masurile privind protectia mediului, conform legislatiein vigoare.

La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. In functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge receptia.

**RECEPTIA LUCRARILOR**

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor va fi semnat de catre comisia de receptie din partea beneficiarului

**GARANTIA LUCRARILOR EXECUTATE**

Garantia lucrăriilor executate este de minim 2 (doi) ani si decurge de la data semnarii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, fara obiectiuni, pana la Receptia finala.In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si defectelor a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, pe cheltuiala sa.

**VIZITAREA AMPLASAMENTULUI**

Se recomanda ofertantilor vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie raspundere, cheltuiala si riscurile executiei lucrarilor de constructii, si a datelor necesare pentru elaborarea ofertei financiare.

Se anexeaza urmatoarele documente care fac parte integranta din Caietul de sarcini:

* **Antemasuratoare**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.crt. | Descrierea operatiunii | U.M. | Cantitate | Valoare |
| 1 | Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tabla | ml | 200 |  |
| 2 | Jgheaburi din tabla zincata 0,5mm gros dreptunghi. | ml | 200 |  |
| 3 | Montarea si demontarea schelei met tub H<30m | mp | 600 |  |
| 4 | Ora pt schela met tub G11-13,5,3 sch,lei/mp | ora | 600 |  |
| 5 | Tansp utilaj 10km sch met tub cu S=640mp,5T | buc | 0,940 |  |
| 6 | Transp mat semif dist 10km | t | 1 |  |
| 7 | Transp mat purtare directa sub 25kg | t | 1 |  |
| 8. | Descarcare mat ambalate sub 10kg purtare pana 10m | t | 1 |  |
| 9. | Etansare cu silicon | ml | 200 |  |
| 10. | Proba de functionare jgheaburi | ml | 200 |  |

*Investitii*

*Vasile Hirjoghe*