

**SOCIETATEA COMERCIALA
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA
BRAILA**

CUI 27338691 - J09/457/2010

Tel/Fax:0239/615498



HOTARAREA NR. 6
DIN DATA DE 26.01.2021

PRIVIND : aprobarea Regulamentului privind valorificarea bunurilor scoase din functiune apartiand SC APT SA Braila

Adunarea Generala a Actionarilor SC Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila intrunita in **sedinta din data de 26.01.2021** ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Regulamentul nr. 574/21.01.2021 privind valorificarea bunurilor scoase din functiune apartinand SC APT SA Braila , conform Anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta va fi adusa la indeplinire de catre directorul general al SC APT SA Braila prin compartimentele de specialitate si va fi comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC Administratia Pietelor si Targurilor SA.

**Adunarea Generala a
Actionarilor SC APT SA Braila**

Doamna Badiu Loredana – reprezentant CLM Braila

Domnul Domnitateanu Cristian - reprezentant SC Braicar SA Braila;

Domnul Neacsu Cornelia – reprezentant CLM Braila

S.C. ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR S.A.

Cod fiscal: RO 27338691, J09/457/2010

Sos. Baldovinesti Nr. 20

Mobil: 0372.745.025; 0372.745.026

Tel:0239.615.498;

Fax: 0239.615.499

Nr. 574/21.01.2021

REGULAMENT

privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând SC APT SA Braila

CAP. 1

Dispoziții generale

1.1. Pot fi valorificate, prin vânzare la licitație, bunurile aflate în stare de funcționare, conservare

1.2. Valorificarea prin vânzare a bunurilor care nu mai sunt necesare sau, după caz, a materialelor sau pieselor rezultate în urma demolării sau a dezmembrării acestora, potrivit legii, aflate în patrimoniul societatii, se face prin organizarea de licitație publică deschisă cu strigare.

1.3. În acest scop, directorul general al societatii va numi, prin decizie, o comisie de licitație compusă din 3 membri.

1.4. Prețul inițial de vânzare va fi stabilit în baza unui Raport de evaluare întocmit de un evaluator ANEVAR și, după caz, prețurile diminuate potrivit prevederilor pct. 5.6 din prezentul regulament vor fi aprobate de directorul general al societatii.

CAP. 2

Publicitatea

2.1. Pentru bunurile care nu mai sunt necesare, propuse a fi valorificate nedemolate sau nedezmembrate, cât și pentru materialele sau piesele rezultate în urma demolării sau a dezmembrării, al căror preț inițial de vânzare este de peste 20000 lei, societatea va publica anunțurile de vânzare într-o publicație cu circulație la nivel național, cu cel puțin 15 zile înainte de data stabilită pentru licitație.

La aceeași dată societatea afișează anunțul de vânzare atât la sediul propriu, cât și pe site – ul societatii ,

Pentru bunurile care nu mai sunt necesare, propuse a fi valorificate nedemolate sau nedezmembrate, cât și pentru materialele sau piesele rezultate în urma demolării sau a dezmembrării, al căror preț inițial de vânzare este sub 20000 lei, societatea afișează anunțul de vânzare numai la sediul propriu și pe site – ul societatii.

2.2. Anunțul de vânzare se prezintă comisiei de licitație spre avizare înainte de data publicării.

CAP. 3

Conținutul anunțului de vânzare prin licitație

3.1. Anunțul privind vânzarea prin licitație va conține următoarele informații:

a) denumirea și adresa societatii, precum și locul unde pot fi văzute bunurile scoase din funcțiune sau, după caz, materialele sau piesele care fac obiectul licitației;

b) adresa, data și ora ținerii licitației pentru vânzarea bunurilor, precum și datele de desfășurare a următoarelor licitații, în caz de neajudecare;

c) numărul de telefon sau de fax unde se pot obține relații despre bunul sau bunurile scoase din funcțiune, materialele sau piesele rezultate în urma demolării sau dezmembrării acestora, scoase la vânzare, și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească potențialii achizitori spre a fi admiși la licitație;

e) prețul de pornire a licitației;

f) cota de participare.

3.2. Documentele de participare la licitația de vânzare a bunurilor se primesc cu cel mult 5 zile înaintea datei stabilite pentru ținerea licitației de vânzare a bunurilor.

CAP. 4

Condiții de participare la licitație

4.1. La licitațiile de vânzare a bunurilor care nu mai sunt necesare sau, după caz, a materialelor sau pieselor rezultate în urma demolării sau a dezmembrării acestora poate participa orice persoană fizică sau juridică potențial cumpărătoare, care prezintă, până la data ținerii ședinței de licitație, următoarele documente:

a) chitanța de achitare a cotei de participare la licitație, eliberată de casieria centrală a societății;

b) copie de pe certificatul de înmatriculare la Registrul comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele fizice.

CAP. 5

Organizarea procedurii de licitație

5.1. Comisia de licitație se va numi prin decizie a conducătorului societății și va fi formată din trei persoane:

5.2. Nu pot participa la licitație, în calitate de cumpărători, membrii comisiei de licitație și nici soțul (soția), frații, copiii și părinții acestor membri.

5.3. Comisia de licitație va analiza documentele prezentate și va întocmi lista cu ofertanții acceptați, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate, până la începerea licitației, documentele de participare.

5.4. Ședința de licitație este condusă de președintele comisiei de licitație.

În ziua și la ora stabilite pentru începerea licitației, în cazul în care sunt minimum doi participanți eligibili la licitație, președintele comisiei de licitație anunță obiectul licitației, face prezența participanților la licitație și constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea acesteia, inclusiv cele de publicitate. Președintele anunță prețul inițial de vânzare de la care se pornește strigarea, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite de comisie.

5.5. În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.

5.6. Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu până la 20 % .

În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40 % față de prima licitație.

În cazul în care nici de această dată nu a fost oferit cel puțin prețul de pornire al licitației, societatea deținătoare întocmește documentele de scoatere din funcțiune, declasare și casare a bunurilor.

5.7. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări, ofertă care trebuie să respecte condițiile de salt precizate la deschiderea licitației. Președintele comisiei de licitație anunță tare și clar suma oferită de licitant.

5.8. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei de licitație anunță adjudecarea licitației în favoarea participantului la licitație care a oferit ultima sumă.

5.9. După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație, se declară închisă licitația, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

5.10. Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul societății vânzătoare.

5.11. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

Contestațiile se depun la sediul societății care a organizat licitația, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia.

5.12. Societatea este obligată să soluționeze contestația în termen de 2 zile de la depunerea acesteia.

5.13. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 5 zile de la data licitației.

