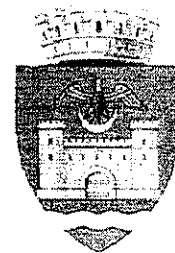


**SOCIETATEA COMERCIALA  
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA  
BRAILA**

**CUI 27338691 - J09/457/2010**

**Tel/Fax:0239/615498**



**HOTARAREA NR. 16  
DIN DATA DE 17.05.2021**

**PRIVIND :** modificarea Hotararii AGA nr. 18/27.04.2021 privind desemnarea administratorilor Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila ;

Adunarea Generala a Actionarilor SC APT SA Braila, convocata potrivit art. 121 din Legea 31/1990, intrunita in sedinta din data de 27.05.2021 , in prezenta actionarului majoritar, respectiv Consiliul Local Municipal Braila prin Doamna Badiu Virginia Loredana si doamna Neacsu Cornelia si a actionarului SC Braicar SA prin reprezentant , domnul Domnitanu Cristian

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local Municipal Braila nr. 152/29.03.2021 privind acordarea unor mandate speciale reprezentantilor CLM Braila in Adunarea Generala a Actionarilor la SC APT SA Braila

Tinand cont de Raportul final al procedurii pentru selectia membrilor Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila , mandatul 2020-2024, Anexa la HCLM Braila nr. 152/29.03.2021.

Avand in vedere Hotararea AGA nr. 18/27.04.2021 privind desemnarea administratorilor Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila si adresa emisa de Serviciul UMMSCUP Braila nr. 14847/20.05.2021

In conformitate cu art.29 si art. 64 ^ 1 din OUG 109/2011, republicata privind guvernanta coroprativa a intreprinderilor publice;

In temeiul art 12 alin 6 lit c si d din Actul Constitutiv al SC APT SA Braila

**HOTARASTE:**

**Art. 1. (1)** Se modifica art 2 alin 2 din Hotararea AGA nr. 18/27.04.2021 dupa cum urmeaza:

*Durata manadatului administratorilor titulari este pana la data de 16.11.2024 .*

**Art. 1(2)** Restul prevederilor din Hotararea AGA nr. 18/27.04.2021 raman neschimbate.

**Art. 2 .** Se aproba modificarea Actului Constitutiv conform art 1 alin 1 .

**Art. 3 .** Se desemneaza doamna Badiu Virginia Loredana pentru semnarea Actului Constitutiv modificat .

**Art. 4.** Prezenta va fi comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC APT SA Braila

**Adunarea Generala a  
Actionarilor SC APT SA Braila**

Doamna Badiu Virginia Loredana – reprezentant CLM Braila

Doamna Neacșu Cornelia – reprezentant CLM Braila

Domnul Domnitateanu Cristian – reprezentant SC Braicar SA Braila.

**SOCIETATEA COMERCIALA  
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
BRAILA**

**CUI 27338691 - J09/457/2010**

**Tel/Fax:0239/615498**



**HOTARAREA NR. 17/05.2021  
DIN DATA DE .....**

**PRIVIND** : aprobarea propunerii obiectivelor si criteriilor de performanta ai Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila pentru anul 2021

Adunarea Generala a Actionarilor SC APT SA Braila intrunita in sedinta din data de 27.05.2021 ;

Tinand cont de Raportul final al procedurii pentru selectia membrilor Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila , mandatul 2020-2024, Anexa la HCLM Braila nr. 152/29.03.2021.

Avand in vedere Hotararea AGA nr. 18/27.04.2021 privind desemnarea administratorilor Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila

In temeiul art. 30 alin 3 din OUG 109/2011, republicata

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aproba propunerea privind obiectivele si criteriile de performanta ai Consiliului de Administratie al SC APT SA Braila pentru anul 2021 , conform Anexei , parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** Prezenta va fi comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC APT SA Braila .

**Adunarea Generala a  
Actionarilor SC APT SA Braila**

Doamna Badiu Virginia Loredana – reprezentant CLM Braila

Doamna Neacșu Cornelia – reprezentant CLM Braila

Domnul Domnitateanu Cristian – reprezentant SC Braicar SA Braila.

SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
 Aleea Trandafirilor nr1A, Braila  
 Tel./Fax.: 0239615498 / 0239615499

APROBAT A.G.A.,

**PROPUNERE PRIVIND APROBAREA OBIECTIVELOR SI CRITERIILOR DE PERFORMANTA AI  
 CONSILIULUI de ADMINISTRATIE AL S.C. A.P.T. S.A. Braila**

Indicatori cheie de performanță – financiari

Nr. crt.	Indicator de performanță	ICP	Formulă calcul ICP	Prevederi	Coefficient de ponderare %
1.	Flux de numerar	1.1 Viteza de rotație a creanțelor	Cifra de afaceri / Creanțe medii	>2,5	4
2.	Datorii	2.1 Lichiditate generală	Active curente / Datorii curente	>3	4
		2.2 Plăți restante	Mentineră platilor restante la valoarea de 0 lei	0	4
3.	Profitabilitate	3.1 Realizarea profitului prevăzut în BVC aprobat	Profit net = Venituri - Cheltuieli	100%	4
4.	Investiții	4.1 Realizarea programului anual de investiții	Creșterea gradului de realizare a investițiilor prevăzute în Programul de investiții din BVC aprobat	75%	4

Indicatori cheie de performanță – nefinanciari

Nr. crt.	Indicator de performanță	ICP	Formulă calcul ICP	Prevederi	Coefficient de ponderare %
Operaționali și orientați către servicii					
5.	Productivitatea	5.1 Productivitatea muncii în unități valorice	Realizarea productivității muncii prevăzute în BVC aprobat cel puțin la nivelul jintă propus	100%	10
6.	Monitorizarea serviciilor	6.1 Calitatea serviciilor	Nr. chestionare favorabile/Nr. total chestionare	>0,7	5
		6.2 Asigurarea continuității serviciilor		100%	5
7.	Satisfația clienților	7.1 Modul de rezolvare a petițiilor	Nr. petiții rezolvate/Nr. petiții depuse de clienți	100%	10

Aprobat in sedinta AGA  
 24.07.2024

Guvernanța corporativă

Nr. crt.	Indicator de performanță	ICP	Formulă calcul ICP	Prevederi	Coefficient de ponderare %
8.	Transparență și comunicare	8.1 Publicarea informațiilor de interes public	Încadrarea în termenele legale de raportare și comunicare către A.G.A. și publicare pe site-ul societății	100%	15
9.	Sistemului de Control Intern Managerial	9.1 Implementarea Sistemului de Control Intern Managerial	Implementarea, dezvoltarea și monitorizarea standardelor de control intern managerial prevăzute în programul de dezvoltare	80%	10
10.	Monitorizarea și evaluarea performanței executivă conducerei	10.1 Stabilire indicatori conducere 10.2 Analiza rapoartelor de activitate	Stabilirea indicatorilor de performanță adecvați pentru directori și monitorizarea îndeplinirii acestora trimestrial Analiza rapoartelor de activitate ale directorilor și a execuției bugetare	100%	15

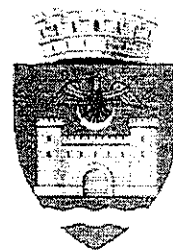
DRACAN ION  
 STOIAN DANIEL  
 POPA MARIANA  
 GRIGORE VERONICA

Adoptat in sedinta AGA  
 data 24.08.2021

**SOCIETATEA COMERCIALA  
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA  
BRAILA**

**CUI 27338691 - J09/457/2010**

**Tel/Fax:0239/615498**



**HOTARAREA NR. 2705.2021  
DIN DATA DE .....**

**PRIVIND** : aprobarea Raportului anual privind activitatea SC APT SA Braila pe anul 2020, conform prevederilor art 58 din OUG 109/2011

Adunarea Generala a Actionarilor SC APT SA Braila, intrunita in sedinta **din data de 27.05.2021**

Avand in vedere raportul intocmit de catre SC APT SA Braila nr. 3517/26.05.2021

In temeiul art.12 din Actul Constitutiv al SC APT SA Braila

**HOTARASTE:**

**Art. 1.(1)** Se aproba Raportul anual nr 3517/26.05.2021 privind activitatea SC APT SA Braila pe anul 2020, conform prevederilor art 58 din OUG 109/2011, parte integranta din prezenta.

**Art. 2** Prezenta va fi adusa la indeplinire de catre directorul general al SC APT SA Braila si comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC APT SA Braila .

**Adunarea Generala a  
Actionarilor SC APT SA Braila**

Doamna Badiu Virginia Loredana – reprezentant CLM Braila

Doamna Neacșu Cornelia – reprezentant CLM Braila

Domnul Domnitateanu Cristian – reprezentant SC Braicar SA Braila.



Nr.3517 /26.05.2021

## RAPORT

anual privind activitatea Societatii Administratia Pietelor si Targurilor SA din Braila pe anul 2020,  
conform prevederilor art.58 din O.U.G.109/2011

Pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Hotararii nr.319/27.09.2010 si Hotararii nr.471/17.09.2020 a Consiliului Local al Municipiului Braila a fost delegata **gestiunea prin concesiune a serviciului de utilitate publica administrare si exploatare a pietelor agroalimentare, a targurilor si oboarelor din municipiul Braila** catre SC APT SA Braila in baza contractului incheiat la data de 28.10.2010 si a contractului nr. 28620/27.10.2020. În baza actului administrativ invocat si pentru punerea in aplicare a politicii actionariatului, societatea APT SA Braila asigura desfasurarea activitatii în conditiile legii, prin administrarea, exploatarea pietelor mixte si activitatilor de agrement specifice Gradinii Zoologice si alte servicii asimilate acestora.

### **a. Politica de actionariat a SC APT SA Braila**

In perioada raportata (01.01.2020-31.12.2020), **conducerea societatii** a fost structurata astfel:

- **Adunarea Generala a Actionarilor** – 3 (trei) membrii,
  - o Badiu Virginia Loredana in perioada : 01.01.2020-31.12.2020 (HCLM nr. 278/27.07.2016, HCLM nr.610/13.11.2020),
  - o Paun Dan in perioada : 01.01.2020-07.08.2020 (HCLM nr. 278/27.07.2016 HCLM nr.377/07.08.2020)
  - o Neta Marian in perioada : 07.08.2020-13.11.2020 (HCLM nr.377/07.08.2020, HCLM nr.610/13.11.2020)
  - o Neacsu Cornelia in perioada : 13.11.2020-31.12.2020 (HCLM nr.610/13.11.2020)

In calitate de reprezentanti ai BRAICAR SA Braila :

- o Sandulescu Corneliu in perioada : 01.01.2020 - 29.07.2020
- o Rusinoiu Emil Mihai in perioada : 30.07.2020 - 31.12.2020
- **Consiliul de Administratie** – – 5 (cinci) membrii, respectiv: Bălan Marițica, Grigore Ionela Viorica, Anghelescu Stoica, Dragan Ion si Stoian Daniel, incepand cu data de 22.01.2020.

### **b. Modificari strategice in functionarea SC APT SA Braila : fuziuni, divizari, transformari, modificari ale structurii de capital, s.a.:**

In cursul anului 2020 nu au fost operate modificari ale structurii de capital, la 31.12.2020 capitalul social subscris si varsat de catre actionari, fiind de 11.160.700 lei, aport in numerar, astfel :

- Consiliul Local Municipal Braila – 11.159.700 lei, reprezentand 111.597 de actiuni nominative cu o valoare de 100 lei
- SC Braicar SA Braila – 1.000 lei, reprezentand 10 actiuni nominative cu o valoare de 100 lei.

In prezent societatea isi desfasoara activitatea de *inchiriere si subinchiriere a bunurilor imobiliare proprii* si cele primite in administrare cat si activitatea de agrement in cele 20 de puncte de lucru cu un numar total de 78 de angajati.

**Nu au fost alte modificari strategice in functionarea SC APT SA Braila.**

Adoptat in sedinta AGA  
27.05.2021



**c. Evolutia performantei economice in functionarea societatii si politica actionariatului:**

Cu privire la evolutia performantei economice a entitatii si a indeplinirii indicatorilor economici de realizare a obiectivelor politicii actionariatului au fost avute in vedere prevederile OUG nr.109 / 2011, acestia fiind monitorizati si analizati lunar in baza rapoartelor de specialitate, in cadrul sedintelor de Consiliu de Administratie. În perioada raportata, **conducerea executiva**, conform organigramei, a fost asigurata de:

Dragut Meluta – Director General conform Hot. CA nr. 46/14.12.2016;

Constantin Silvia – Director Operatiuni economico – financiare;

Pentru anul 2020 obiectivele si criteriile de performanta ale Directorului General stabiliti si aprobati prin Hoatararea CA si ai Consiliului de Administratie stabiliti si aprobati prin Hoatararea AGA au fost :

Nr. Ctr.	DENUMIRE	U.M.	Perioada 2020				
			Prevederi	Realizari	Grad de indeplinire (%)	Coefficient de ponderare %	Grad de indeplinire criteriilor obiectivelor performar %
0	1	2	3	4	5	6	7
	<b>OBIECTIVE DE PERFORMANTA</b>						
	<b>CRITERII DE PERFORMANTA</b>						
1	Asigurarea cu cash-flow a activitatii de exploatare	mii lei	2.841.00	2.742.40	min. 85	20	22,72
	Venituri - Imbunatatirea rezultatelor financiare (Incasari din taxe zilnice si anticipate / Total venituri din taxe zilnice si anticipate)						
	Datorii restante - Reducerea obligatiilor restante (Plati la bugetul de stat, local si fonduri speciale / Total obligatii la bugetul de stat, local si fonduri speciale)**	mii lei	3.118,65	3.118,65	100	25	25
2	Gestionarea creantelor si recuperarea acestora in preturi curente	zile	45.00	27,59	100	5	8,15
	Flux numerar - Viteza de rotatie a creantelor si gradul de recuperare a creantelor ***						
3	Gradul de ocupare al spatiilor comerciale de catre agentii economici	mp	9.521	7.810	min. 80	5	5,12
	Productivitatea activelor - gradul de ocupare a spatiilor comerciale de catre agentii economici (Suprafata inchirziata / Suprafata totala)						
4	Reclamatii rezolvate din totalul reclamatilor justificate	pondere	21	21	100	15	15
	Satisfactia clientului - din totalul sesizarilor (reclamatilor) primite s-au formulat raspunsuri in termen legal de 30 zile						
	Nivelul conformitatii documentelor legale ale comerciantilor privind comerțul in pietele (Nr.ctr.conf. / Nr.total ctr.)	pondere	87	87	100	15	15
5	Indicator de profitabilitate	mii lei	988,30	920,99	100	5	5,37
	Cost - cheltuieli totale la 1000 lei venituri						
6	Reducerea obligatiilor restante	pondere	5	8,37	min. 1	5	8,37
	Rata lichiditatii curente "Testul acid" ****						
7	Productivitatea muncii	lei / sal / luna	8604,00	9.113,30	100	5	5,30
	Cresterea productivitatii muncii						



**SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
Brăila**

Cod fiscal: RO27338691

Reg.Com.: J09/457/2010



Adoptat în sedința

etc., realizand investitii si lucrari de reparatii pentru intretinerea si asigurarea functionalitatii punctelor de lucru in valoare de aproximativ 264.416 lei executate in punctele de lucru primite in administrare.

Precizam ca desi activitatea desfasurata vizeaza interesul public aceasta trebuie privita si analizata atent prin prisma realizarii veniturilor si a cheltuielilor societatii urmarindu-se asigurarea unui echilibru financiar, necesar desfasurarii activitatii în conditii de eficienta si profitabilitate.

Referitor la executia **bugetului de venituri si cheltuieli** din anul 2020, în derularea activitatii de exploatare s-a avut in vedere realizarea veniturilor, mentinerea cheltuielilor în limitele Bugetul de venituri si cheltuieli aprobat de actionari si adoptat de Consiliul Local Braila.

Potrivit executiei bugetare aprobate de catre Adunarea Generala a Actionarilor, în anul 2020 **au fost realizate venituri totale** în suma de 8.640,12 mii lei si **cheltuieli totale** în suma de 8.585,60 mii lei. Pentru anul încheiat, atat veniturile cat si cheltuielile fiind realizate în procent de cca 97-98%. Cheltuielile s-au efectuat cu prudenta, la sfarsitul anului 2020 societatea obtinand un **rezultat brut** în suma de **54.52 mii lei** si un **profit net** în suma de **33.53 mii lei structurat astfel :**

#### Analiza realizarii veniturilor

Veniturile totale inregistrate in anul 2020 au fost de 8.640,12 mii lei si reprezinta venituri raportate ca realizate prin executia BVC pe anul 2020. In aceasta situatie gradul de realizare a veniturilor aprobate prin BVC pentru anul 2020 este de 97,24 %, prezentate in tabelul de mai jos:

- mii lei -

Nr.crt	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi 2020	Realizat 2020	%
1	2	3	4	5	6=5/4
1.	VENITURI TOTALE	1	8.885,21	8.640,12	97,24
2.	Venituri totale din exploatare	2	8.798,21	8.530,05	96,95
3.	Venituri financiare	5	87,00	110,07	126,52
4.	Venituri extraordinare	6	-	-	-

#### Analiza incadrarii in cheltuielile programate

Din analiza cheltuielilor totale realizate se constata ca s-au efectuat cheltuieli in valoare de 8.585,60 mii lei, în procent de 98,53 % din cele programate si aprobate prin BVC.

La o analiza pe elemente de cheltuieli prezentate in tabelul de mai jos se constata ca, valorile cheltuielilor de exploatare realizate s-au incadrat in limitele cheltuielilor aprobate pe toate capitolele si elementele din BVC stabilit prin macheta aprobata prin Ordinul nr. 3818/2019, privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia

mii lei -

Nr.crt.	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi 2020	Realizat 2020	%
1	2	3	4	5	6=5/4
	<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>1</b>	<b>8.714,02</b>	<b>8.585,60</b>	<b>98,53</b>
1	<b>Cheltuieli de exploatare, din care:</b>	<b>2</b>	<b>8.713,02</b>	<b>8.585,27</b>	<b>98,53</b>

SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
Brăila

Cod fiscal: RO27338691

Reg.Com.: J09/457/2010



	B.	cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	4	457,40	447,40	97,81
	C.	cheltuieli cu personalul	5	4.463,70	4.403,34	98,65
	D.	alte cheltuieli de exploatare	6	549,82	559,04	101,68
2		Cheltuieli financiare	7	1,00	0,33	32,70
3		Cheltuieli extraordinare	8	0,00	0,00	0,00

Adoptat in sedinta AGA  
data de \_\_\_\_\_

**Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale**

Pentru anul 2020 SC Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila a avut ca sarcina realizarea veniturilor programate cu un efort de 980,73 lei cheltuieli totale la 1.000 lei venituri totale, indicator care a fost realizat de societate la un nivel de 920,99 lei cheltuieli totale la 1.000 lei venituri totale.

**Profitul brut**

Profitul brut realizat a fost in suma de 54.517 lei, caruia ii corespunde o cheltuiala cu impozitul in valoare de 20.983,00 lei, rezultand un profit net de repartizat pentru anul 2020 de 33.534,00 lei.

În concluzie, potrivit executiei bugetare pentru anul încheiat, din analiza realizarilor comparativ cu prevederile, rezultatul obtinut la încheierea exercitiului financiar 2020 este:

Entitate publica	Perioada de raportare	Venituri totale	Cheltuieli totale	Profit brut
Societatea APT SA Braila	01.01.2020 - 31.12.2020	8.640,12 mii lei	8.585,60 mii lei	54.52 mii lei

Respectand dispozitiile OG nr.64/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind repartizarea profitului la societatile nationale, companiile nationale si societatile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum si la regiile autonome, precum si dispozitiile OMFP nr.144/15.02.2005, privind aprobarea Precizarilor pentru determinarea sumelor care fac obiectul repartizarii profitului, în anul 2020 pentru profitul net obtinut în cuantum de 33.534,00 lei, s-a propus repartizarea acestuia astfel :

- rezerva legala 2.726 lei,
- dividend repartizate actionarilor in valoare de 15.404 lei reprezentand 50 % din profitul net.
- alte rezerve 15.404 lei

**Alte elemente asupra activitatii economico-financiare ale societatii:**

Cifra de afaceri neta a societatii este la închiderea exercitiului financiar al anului 2020, conform contului de profit si pierdere, în suma de 7.447.756 lei, inregistrand o reducere cu 0.27 % fata de cifra de afaceri de 7.467.697 lei obtinuta în anul 2019.

In conturi în afara bilantului, respectiv in contul 807 „Active contingente”, societatea are inregistrate valorile aferente clientilor în litigii in legatura cu contractele reziliate ca urmare a expirarii termenului si pentru care nu s-a respectat clauza care obliga chiriasul la actiuni de investitii sau de a contribui la fondul de investitii. Valorile specificate in cont la data de 31.12.2020 in suma de 156.122 lei sunt estimative, corespund dosarelor pentru care nu exista o hotarare definitive a instantelor de judecata, si pentru care nu s-a putut aprecia solutia care va fi data de instanta în aceste cauze.

În conformitate cu analiza facuta de Oficiul juridic la data de 31.12.2020, s-a prezentat următoarea situație:

**SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
Brăila**

Cod fiscal: RO27338691

Reg.Com.: J09/457/2010



Cauzele care s-au aflat pe rolul Judecatoriei Braila, a Tribunalului Braila si Curtea de Apel Galati si care au privit actiuni promovate de SC APT SA Braila, au ca obiect:

- a) actiuni de evacuare;
- b) plata contravalorii lipsei folosintei, in perioada de la care au expirat contractele pana la evacuarea propriu zisa;
- c) plata prejudiciului cauzat de neindeplinirea de catre chirias a obligatiei de a investi sau de a contribui la fondul de investitii al societatii.

Pentru cauze in care au fost cereri ale chiriasilor privind obligarea societatii APT SA Braila „de a face”, respectiv de a incheia un act aditional de prelungire a contractelor de inchiriere ca efect al „tacitei relocatiuni”, APT SA Braila, a formulat Cerere reconventionala, al carei obiect a fost :

- a) actiuni de evacuare;
- b) plata contravalorii lipsei folosintei, in perioada de la care au expirat contractele pana la evacuarea propriu zisa;
- c) plata prejudiciului cauzat de neindeplinirea de catre chirias a obligatiei de a investi sau de a contribui la fondul de investitii al societatii.

Astfel ca din 54 de dosare aflate pe rolul instantelor la 01.01.2020 au fost emise sentinte definitive pana la data de 31.12.2021 pentru 50 de actiuni, valoarea creantelor asa cum au fost admise de instanta au fost înregistrate în activul bilantier si au marit valoarea creantelor curente.

La data de 31.12.2020 sunt in derulare 4 dosare pentru litigii ramase pe rolul instantelor de judecata, pentru care nu exista hotarâre definitive, valoarea acestor creante estimate se regaseste in Active contingente, cont 807.

Fata de aceasta situatie, mentionam faptul ca o mare parte din clientii in litigiu, desi nu mai aveau contracte valabile au continuat sa plateasca sume reprezentand chiria lunara, astfel ca acestea au fost incasate si inregistrate ca si venituri din daune lipsa folosinta, operatiuni care au fost regularizate pe masura ce sumele au fost incasate in urma deciziilor instantelor de judecata, ceea ce a condus la regularizarea veniturilor încasate anterior ca si « Venituri din sume în curs de clarificare » si inregistrarea lor corecta ca si « Venituri din chirii ».

Ca urmare a sentintelor definitive emise in anul 2020 soldul contului inregistrat la data de 01.01.2020 in valoarea de 354.806,00 lei, a fost diminuat, astfel ca la data de 31.12.2020 valoarea reprezentand « Active contingente » este de 156.122 lei.

**d. Politicile economice si sociale implementate de SC APT SA Braila – costurile sau avantajele acestora**

La nivelul Consiliului de Administratie si a conducerii societatii exista o preocupare constanta de a identifica noi solutii si masuri pentru cresterea veniturilor societatii si realizarea de economii la cheltuieli. Lunar, in cadrul sedintelor Consiliului de Administratie, s-a analizat situatia veniturilor si cheltuielilor, acestea din urma fiind mentinute sub nivelul veniturilor.

Activitatea SC APT SA Braila se desfasoara potrivit reglementarilor legale specifice obiectului de activitate al societatii, respectand hotararile Consiliului Local Municipal Braila cu privire la preturile si tarifele percepute.

SC APT SA Braila în perioada urmatoare, urmareste în principal **reabilitarea si modernizarea punctelor de lucru (piete, gradina zoologica), executarea unor lucrari pentru închiderea perimetrului a pietelor, precum si realizarea pietei de gross in Targul Obor, actiuni ce se vor derula cu sprijinul autoritatii locale.**

Sursele de finantare vor fi conform Bugetului de investitii al societatii, avizat de consiliul de administratie, aprobat de catre adunarea generala a actionarilor si adoptat de autoritatea locala (consiliul local municipal).

**e. Date privind opiniile cu rezerve ale auditorilor externi si preocuparile de inlaturare si prevenire a acestora**

Adoptat in sedinta AGA  
data 24.01.2021

**SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
Brăila**

Cod fiscal: RO27338691

Reg.Com.: J09/457/2010



In urma Hotararii Adunarii Generale a Actionarilor nr.35/03.12.2019, auditul situatiilor financiare anuale se efectueaza de **SC FINCONS AUDIT SRL** reprezentata de dna Savescu Jenica conform contractului nr. 8127/11.12.2019.

Auditorul independent a exprimat o **opinie fara rezerve**, conform raportului acestuia, „situatiile financiare prezentate, prezinta fidel, sub toate aspectele semnificative pozitia financiara a Societatii la data de 31 decembrie 2020 si performanta sa financiara si fluxurile sale de trezorerie aferente exercitiului incheiat la data respectiva, in conformitate cu cadrul general de raportare financiara aprobat prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/29.12.2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, cu toate modificarile si actualizarile ulterioare.”

**f. Alte elemente stabilite prin decizie sau hotarare a autoritatii publice tutelare – CLM Braila**

Ca si o concluzie la cele mai sus raportate pentru perioada încheiata (anul 2020), facem precizarea ca în toata derularea activitatii acestei entitati (societate comerciala, la care o unitate administrativ teritoriala este actionar majoritar) se impune ca politica manageriala sa fie adaptata cerintelor actuale de piata, derularea activitatii necesitand sprijinul permanent al autoritatii deliberative a unitatii administrativ-teritoriale, respectiv Consiliului Local al Municipiului Braila, pentru a putea dezvolta si pune in aplicare proiecte cu un impact pozitiv asupra municipiului Braila.

**Director General  
Jr. Dragut Meluta**

Adoptat in sedinta AGA  
data = 24.01.2021